

Số: 07/TB-UBND

Nguyễn Du, ngày 03 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận Hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Châu Nguyên, xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Nghị định 32/2024/NĐ-Cp ngày 15/3/2024 về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Nghị định 139/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Công Thương;

Căn cứ Quyết định Quyết định số 1735/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 3189/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Châu Sơn, huyện Quỳnh Phụ;

Căn cứ Quyết định số 8799/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Quỳnh Nguyên, huyện Quỳnh Phụ;

Căn cứ Quyết định số 142/QĐ-UBND ngày 24/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện các quy định trong lĩnh vực quản lý, phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Hưng Yên theo Điều 12 Nghị định số 139/2025/NĐ-CP của Chính phủ; Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong các lĩnh vực thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Công thương;

Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên nhận được Văn bản số 01/02/2026/ĐK-MD ngày 02/02/2026 (kèm theo hồ sơ) của Công ty TNHH Minh Danh đăng ký làm Chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp Châu Nguyên. Thực hiện việc lựa chọn nhà đầu tư đăng ký đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp đảm bảo công khai, minh bạch và tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành, Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Du thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm Chủ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Châu Nguyên, xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên với những nội dung chính sau:

1. Thông tin dự án đề xuất

1.1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm công nghiệp Châu Nguyên, xã Nguyễn Du;

1.2. Địa điểm dự án: Trên địa bàn xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên (trước đây thuộc xã Châu Sơn và xã Quỳnh Nguyên, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình), ranh giới:

- Phía Đông Bắc giáp đường huyện ĐH.81;
- Phía Đông Nam giáp đường tỉnh ĐT.455;



- Phía Tây Bắc giáp đất ở và đất nông nghiệp hiện có;
- Phía Tây Nam giáp đất nông nghiệp hiện có xã Nguyễn Du.

1.3. Diện tích: khoảng 66,18ha.

1.4. Tổng mức đầu tư tạm tính của dự án: 749.26 tỷ đồng.

1.5. Tiến độ thực hiện: 36 tháng kể từ ngày được cấp có thẩm quyền quyết định giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án.

1.6. Đơn vị đề nghị làm chủ đầu tư: Công ty TNHH Minh Danh, địa chỉ: Lô diện tích 8.172,3 m², cụm công nghiệp Đông La, xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên; Việt Nam.

1.7. Thông tin về quy hoạch: Quyết định số 1735/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 3189/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Châu Sơn, huyện Quỳnh Phụ; Quyết định số 8799/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Quỳnh Nguyên, Huyện Quỳnh Phụ;

2. Thông tin tiếp nhận hồ sơ:

Để đảm bảo thực hiện việc đăng ký đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp trên địa bàn xã đảm bảo các quy định pháp luật hiện hành. Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Du thông báo:

- Tiếp tục tiếp nhận hồ sơ đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Châu Nguyên của các tổ chức, doanh nghiệp, hợp tác xã.

- Thông báo này được đăng tải trên Cổng thông tin điện tử xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên và niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã.

- Hồ sơ đề nghị: Theo quy định tại Điều 8, Điều 9 và Điều 10 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý phát triển cụm công nghiệp.

- Số lượng hồ sơ: 08 bộ hồ sơ (trong đó có 02 bộ hồ sơ gốc).

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 04/02/2026 đến hết ngày 18/02/2026.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên (qua Phòng kinh tế xã), thôn Đại Phú, xã Nguyễn Du, tỉnh Hưng Yên.

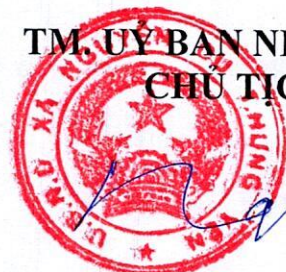
Điện thoại liên hệ ông: Hoàng Văn Nghiêm - Trưởng phòng Kinh tế xã, số điện thoại: 0936614228

Sau ngày 18/02/2026, Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Du sẽ không tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Châu Nguyên. Ủy ban nhân dân xã Nguyễn Du thông báo để các tổ chức, doanh nghiệp, hợp tác xã biết và đăng ký theo quy định./. *Chị*

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, PKT. *Chị*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Hùng